

附表一：對全面撤銷樓市辣招的支持度（百分比）

	2024年3月
不支持	16.0
普通／一半半	33.1
支持	43.6
不知道／很難說	7.3
（樣本數）	（701）

題目：「財政司司長剛宣佈全面撤銷樓市辣招，請問你支唔支持呢？係不支持、普通或一半半，定係支持呢？」

附表二：全面撤銷樓市辣招對穩定樓市有多大作用（百分比）

	2024年3月
非常有幫助	4.3
頗有幫助	12.7
略有幫助	53.0
完全沒有幫助	25.1
不知道／很難說	4.9
（樣本數）	（700）

題目：「你認為全面撤銷樓市辣招對穩定樓市有幾大幫助呢？係非常有幫助、幾有幫助、有啲幫助，定係完全無幫助呢？」

附表三：現時香港住宅樓價水平（百分比）

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
過高	80.2	75.8	82.4
過低	0.9	1.8	1.1
合適	14.4	14.4	14.0
不知道／很難說	4.5	8.0	2.5
（樣本數）	（701）	（705）	（706）

題目：「你認為現時香港嘅住宅樓價水平係過高，過低定係合適呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表四：對未來一年樓價的看法（百分比）

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
上升	17.5	22.7	19.3
下跌	30.7	30.8	26.6
與現時差不多	45.1	35.8	42.7
不知道／很難說	6.8	10.6	11.4
（樣本數）	（701）	（704）	（706）

題目：「你認為住宅樓價喺未來一年會上升、下跌定係同依家差唔多呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表五：未來一年樓價會下跌多少（百分比）【只問預計樓價下跌的受訪者】

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
少於半成	8.9	15.9	13.7
半成至少於一成	40.5	36.6	34.5
一成至少於兩成	27.4	20.9	18.6
兩成至少於三成	13.4	5.2	3.0
三成或以上	5.6	2.8	4.3
不知道／很難說	4.3	18.6	25.9
（樣本數）	（215）	（217）	（188）

題目：「咁你認為未來一年住宅樓價會下跌幾多呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表六：未來一年樓價會上升多少（百分比）【只問預計樓價上升的受訪者】

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
少於半成	16.9	14.5	20.8
半成至少於一成	34.3	54.6	40.0
一成至少於兩成	30.0	15.0	29.0
兩成至少於三成	9.5	4.0	3.9
三成或以上	4.6	5.5	3.8
不知道／很難說	4.8	6.4	2.5
（樣本數）	(122)	(160)	(136)

題目：「咁你認為未來一年住宅樓價會上升幾多呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表七：現時是否買樓的合適時機（百分比）

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
是	22.9	21.5	15.9
否	63.5	56.1	60.2
不知道／很難說	13.5	22.5	23.9
（樣本數）	(699)	(704)	(706)

題目：「整體嚟講，你認為依家係唔係買樓嘅合適時機呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表八：家庭房屋支出負擔有多重（百分比）

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
非常重	17.3	15.6	12.3
頗重	34.6	39.3	34.4
不太重	33.9	31.9	38.0
完全不重	11.0	7.3	9.5
不知道／很難說	3.2	5.9	5.7
（樣本數）	(699)	(705)	(706)

題目：「你覺得你屋企喺住屋方面嘅支出，包括供樓支出、租金、差餉、管理費、維修費等嘅負擔有幾重呢？係非常重、幾重、唔係幾重、定係完全唔重呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。

附表九：擁有自置物業的重要性（百分比）

	2024年3月【註】	2023年1月	2022年1月
非常重要	39.2	33.7	30.5
頗重要	41.0	46.5	50.5
不太重要	12.4	13.5	12.5
非常不重要	5.6	1.4	1.8
不知道／很難說	1.9	4.9	4.7
（樣本數）	（701）	（705）	（706）

題目：「你覺得擁有自置物業對你嚟講有幾重要呢？係非常重要、幾重要、幾唔重要、定係非常唔重要呢？」

註：經卡方檢定顯示，2024年3月和2023年1月的百分比分布差異呈統計上顯著關係 [p < 0.05]。